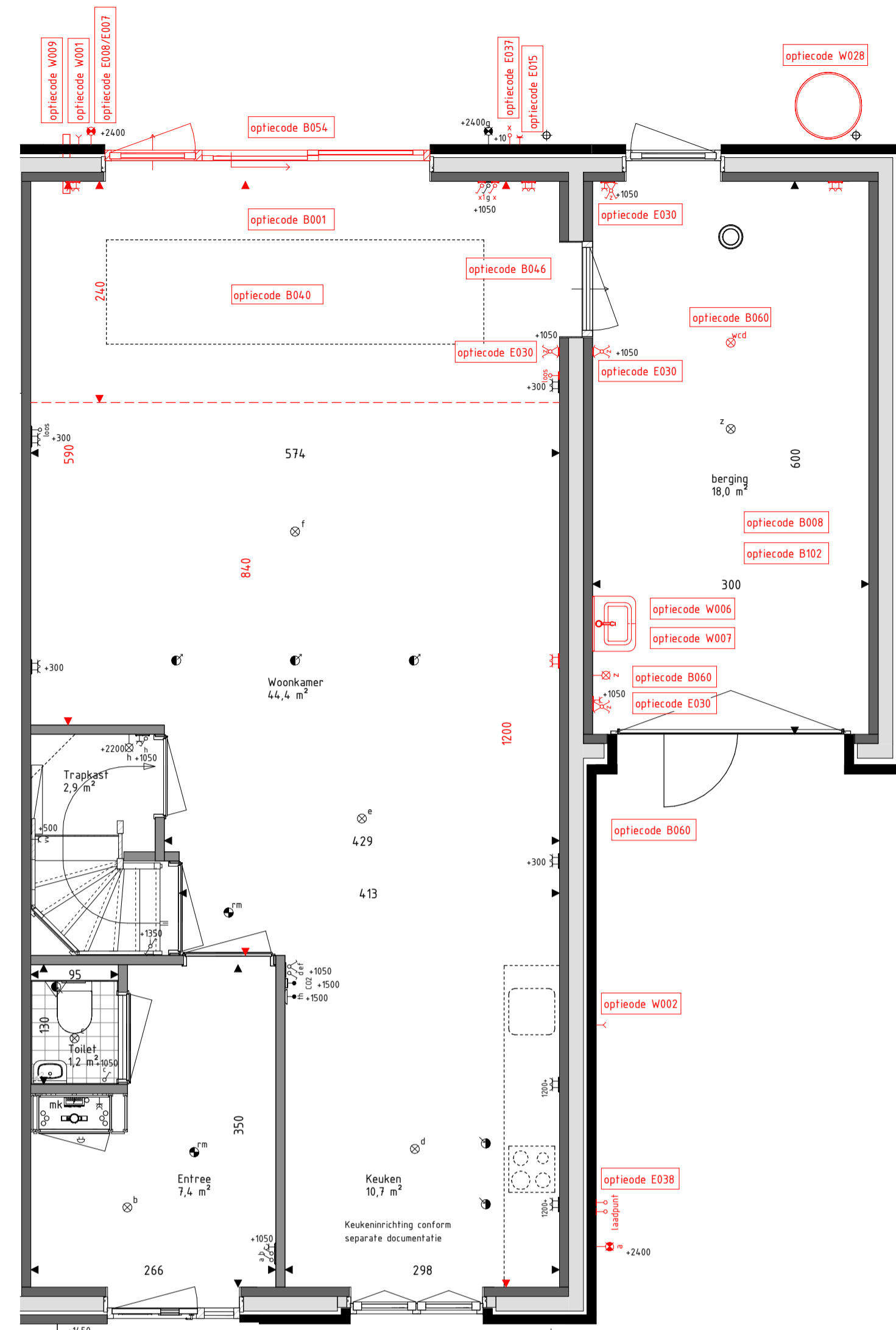
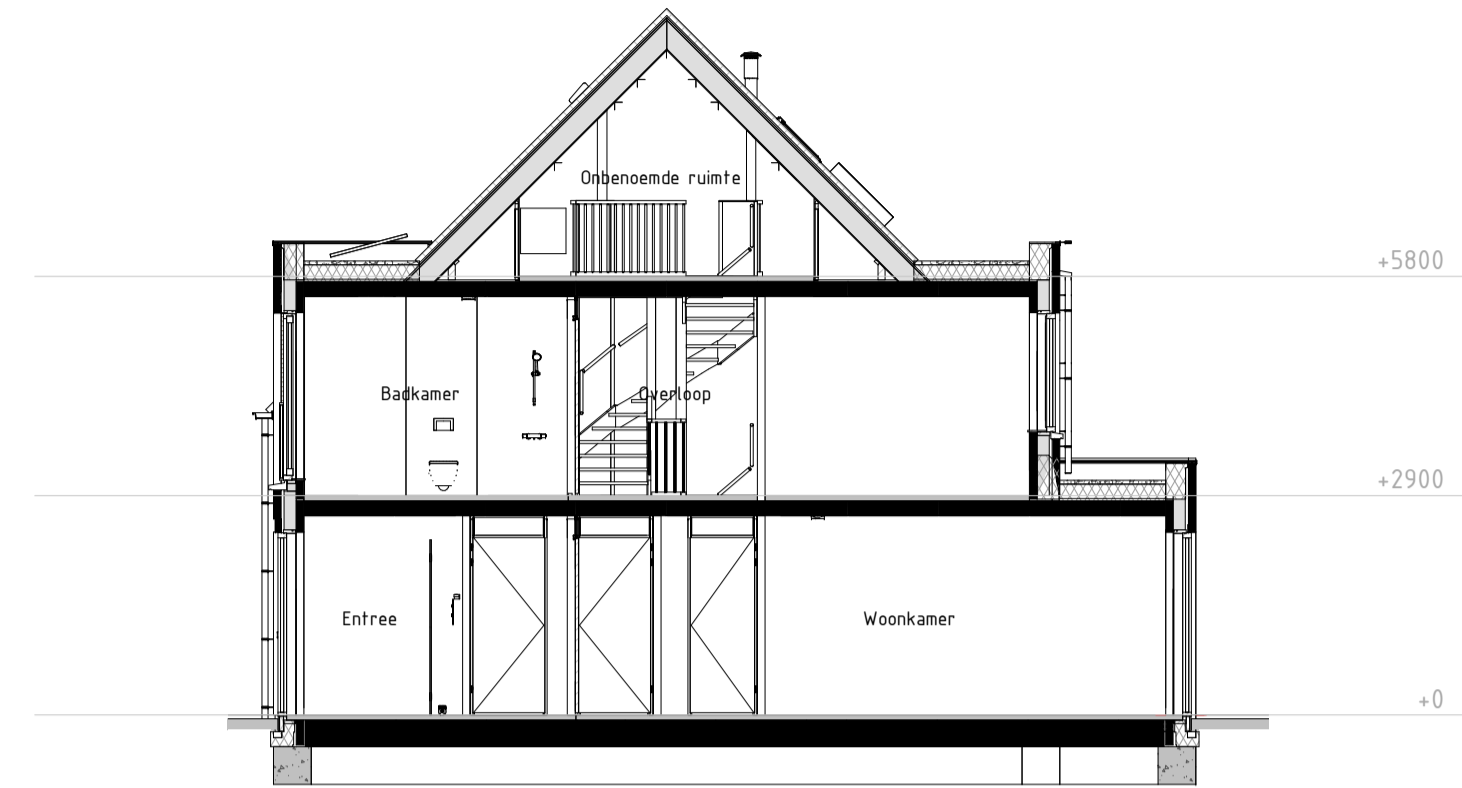


Het kozijn in de achtergevel heeft een Ae van 0.8. Hierdoor is er een krijtstreepoppervlakte van 3.20m² benodigd. Indien er ook voor optie B041 (Ae = 1) wordt gekozen voldoet de slaapkamer aan de daglichteisen vanuit het bouwbesluit en hoeft de krijtstreepmethode niet toegepast te worden.

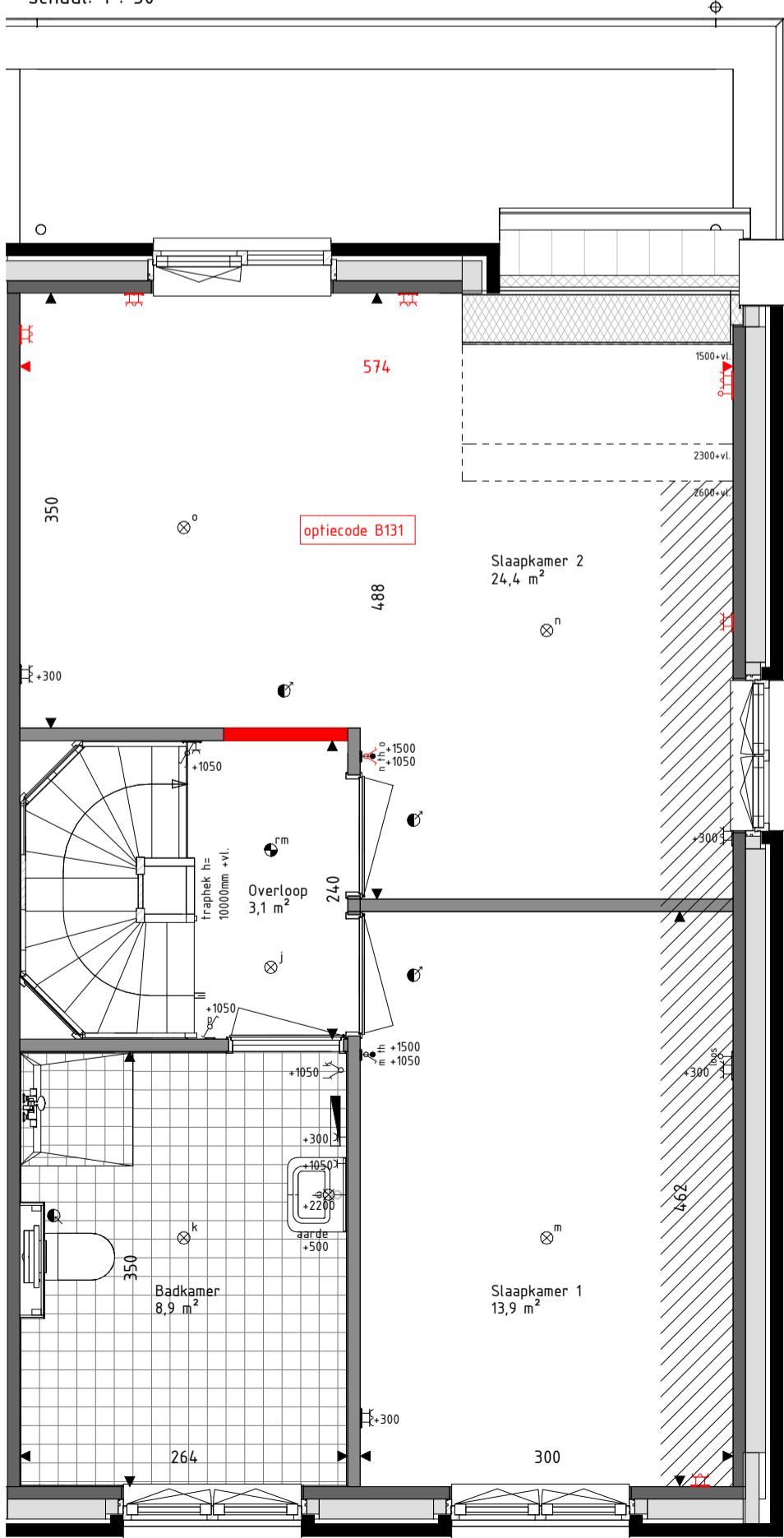


Begane grond
schaal: 1 : 50

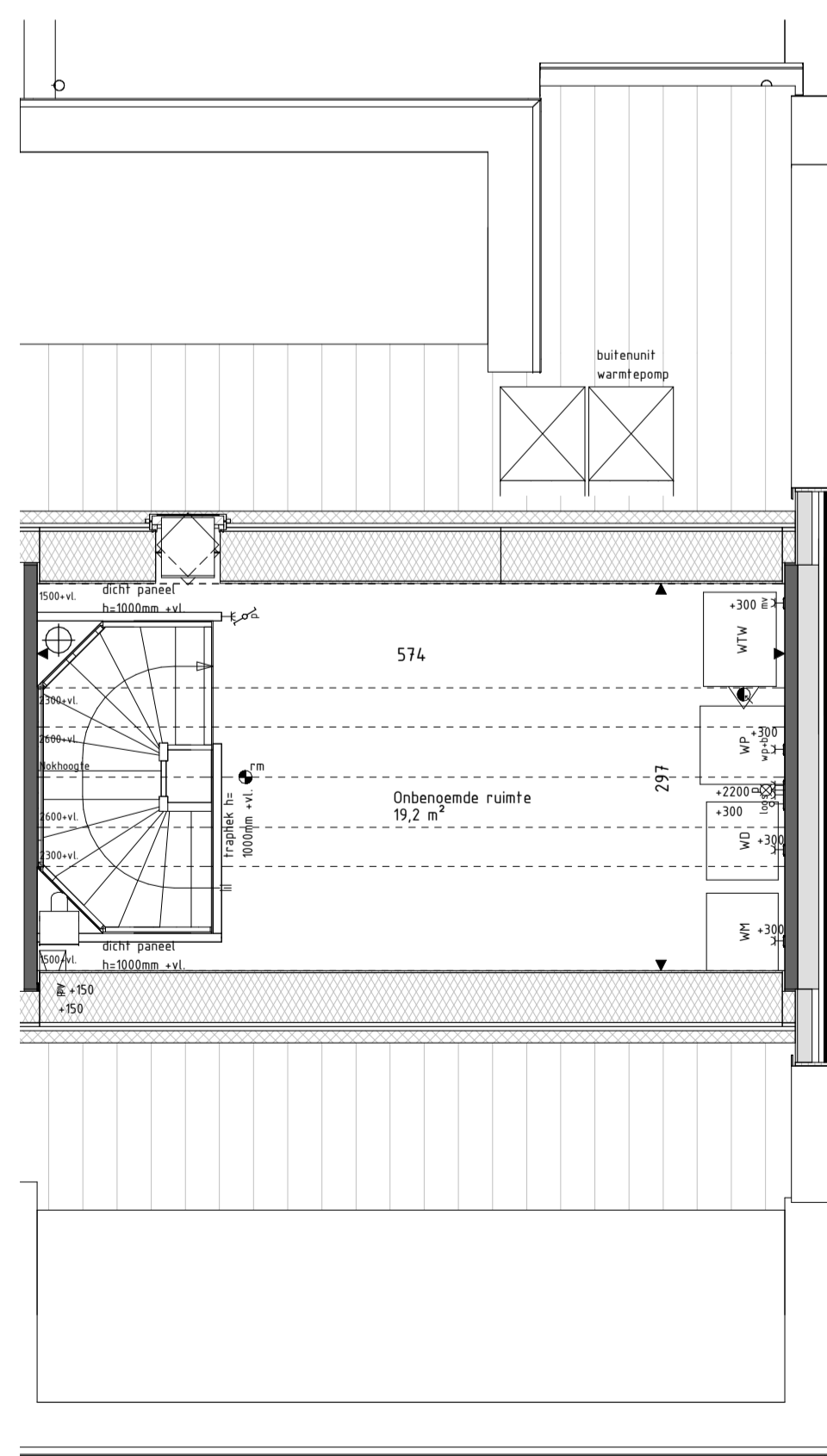


Doorsnede B
schaal: 1 : 100

Begane grond
schaal: 1 : 50



Eerste verdieping
schaal: 1 : 50



Tweede verdieping
schaal: 1 : 50



Voorgevel
schaal: 1 : 100



Rechter zijgevel
schaal: 1 : 100



Achtergevel
schaal: 1 : 100

RENVOOI Materialen & arceringen:

Metselwerk A (Lichtbruine steen, wit bezand, witte voeg)	Prefab beton elementen (grjs, naturel)
Metselwerk B (Bruin gemaacde steen, lichtgrze voeg)	Gevelbekleding (Houtsoort ntb, naturel)
Metselwerk B1 (Bruin gemaacde steen, gesluerde voeg)	Gevelbekleding (Houtsoort ntb, gebrand)
Metselwerk C (Bruin gemaacde steen, donkergrze voeg)	Dakpannen (Keramische pan, antraciet)
VG Veiligheidsglas (conform NEN3569)	Zinken muurafdekker (grjs, naturel)
BW Glasen borstwering in aluminium kader (conform NEN3569 of NEN2608)	Lichte scheidingswand (metal-stud)
Gevelmetselwerk (conform kleur/materialenstaat)	Spouwisolatie (160mm rockwool)
Prefab beton (conform kleur/materialenstaat)	
Lichte scheidingswanden (YTong verdedigingshoop panelen)	

RENVOOI Symbolen:

bedraad aansluitpunt	bedraad aansluitpunt CO2 melder
buitenvoeler warmtepomp	bedraad aansluitpunt WTW unit
bedraad aansluitpunt utp 1xRJ45	bedraad aansluitpunt thermostaat
bedraad aansluitpunt utp 2xRJ45	wandcontactdoos perilex
onbedraade (leze) leiding	wandcontactdoos IP44
onbedraade leiding fbv pv panelen	dubbele wandcontactdoos opbouw verticaal
enkeelpolige schakelaar	drukknop deurbel
serieschakelaar	schel deurbel
wisselschakelaar	wandlichtpunt binnen
schakelaar zonerwing	wandlichtpunt buiten
3-standen schakelaar	plafondlichtpunt
wandcontactdoos geaard	rookmelder
buitenkraan	foevoerventiel ventilatie
wand foevoerventiel ventilatie	afvoerventiel ventilatie
Verdeler vloerverwarming	centraaldoos fbv stopcontact
Elektrische radiator	Dimmer PV-panelen
Krijtstreepoppervlakte conform Bouwbesluitberekening	Stalen balk in het zicht

- De voor uw woning van toepassing zijnde symbolen zijn opgenomen in de plattegronden.
- Alle wandcontactdozen en aansluitpunten op 300mm boven de vloer, tenzij anders aangegeven.
- Alle schakelaars op 1050mm boven de vloer, tenzij anders aangegeven.
- Het buitenlichtpunt naast de voordeur wordt uitgevoerd met een armatuur, alle overige buitenlichtpunten worden uitgevoerd als een bedraade leiding.
- De exacte plaatsen en afmetingen van aansluitpunten, radiatoren, ventilatiehoesten, schachten, dakuitmondingen en dergelijke zijn indicatief op de tekeningen aangegeven en worden door installateurs nader bepaald.
- Arceringen zijn ter indicatie.
- Meetvoering in centimeters.
- Alle op de tekening aangegeven maten zijn 'circa-maten'.
- De onder de ruimberekening veergegeven oppervlakte betreft de vloeroppervlakte van deze ruimte, onder de kap loopt deze tot het kroonlicht.
- Na het aanbrengen van wand- en vloerafwerking (tegels, stucadoorswerk, etc.) zullen de netto bruikbare maten bij oplevering een aantal centimeters van de genoemde bruto maten kunnen afwijken.
- Derden dienen na oplevering altijd het werk zelf in te meten.



Project
72 won Molenerve te Nuenen-West
Veld E - Dorps Buurt

Omschrijving
Optietekening Type J

Projectleider
C. Waaijler
www.brainworkz.nl

Getekend
Brainworkz

Architect
SVP Architectuur en stedenbouw
Het Zand 17
3811 GB Amersfoort

Formaat
A1
Schaal
1:100 / 1:50
Datum
15-11-2023
Versie

Wijzigingsdatum

Projectnummer
220719-00
Bladnummer
VKO-J

info@brainworkz.nl
Tolgaarde 15
7642 EZ Wierden

